



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02 августа 2021 г. № 458
Калининград

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», на основании заключения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 30 апреля 2021 года по результатам общественных обсуждений, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 11 июня 2021 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22 декабря 2012 года № 94 (с изменениями, внесенными решениями городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 28 апреля 2015 года № 14, от 28 октября 2016 года № 46 и от 05 декабря 2016 года № 56, постановлениями Правительства Калининградской области от 21 февраля 2018 года № 98, от 19 июня 2018 года № 356, от 22 марта 2019 года № 196, от 09 декабря 2019 года № 815, от 16 декабря 2019 года № 833 и от 28 мая 2021 года № 307), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

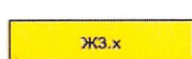
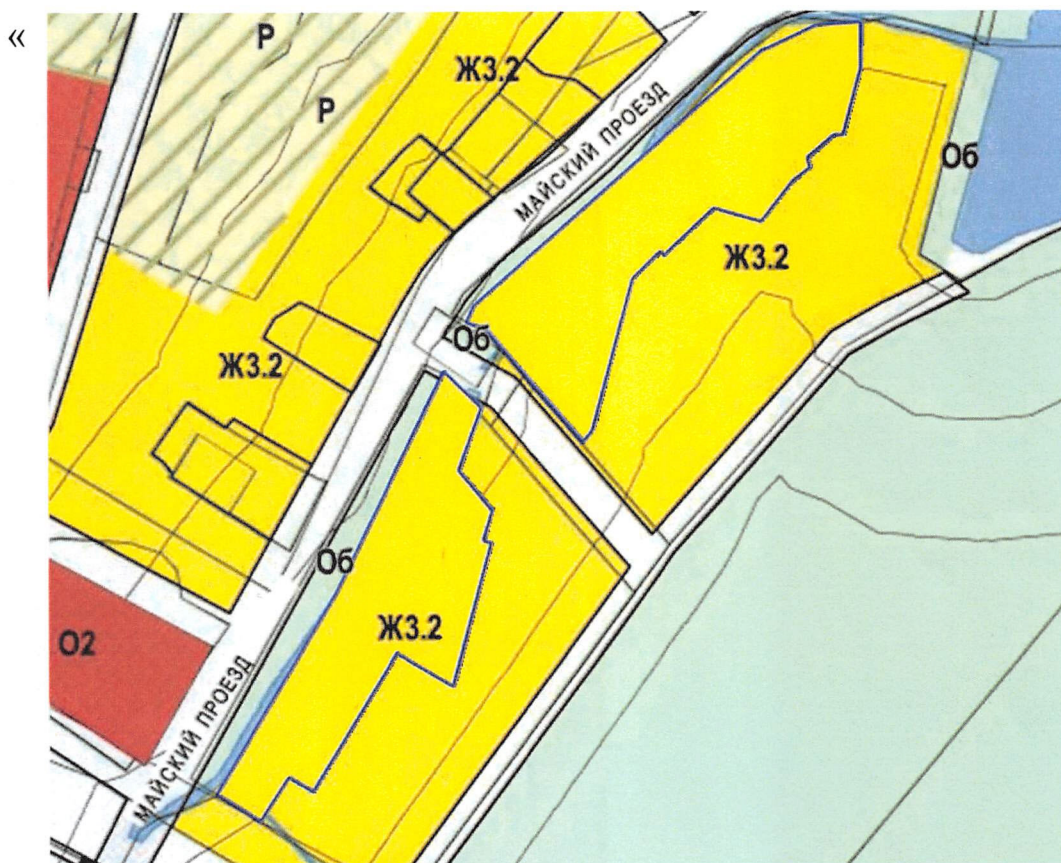
А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 02 августа 2021 г. № 458

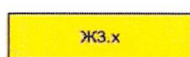
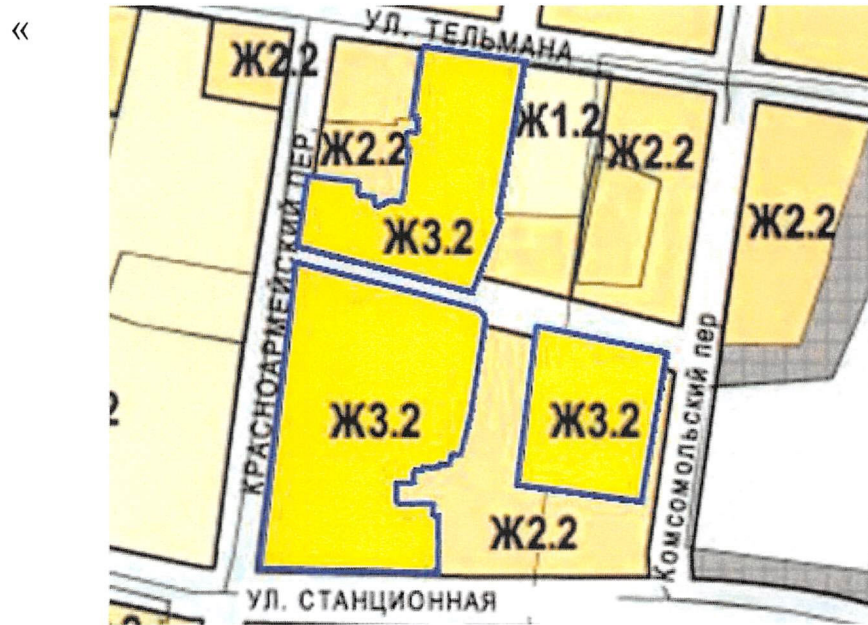
ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»

1. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:000000:938, 39:17:000000:943, 39:17:020018:13, 39:17:020018:14, 39:17:020018:15, 39:17:010026:42, 39:17:010026:61 территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «ЖЗ.2»).

2. Графические изображения фрагментов карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:17:000000:938, 39:17:000000:943, 39:17:020018:13, 39:17:020018:14, 39:17:020018:15, 39:17:010026:42, 39:17:010026:61 изложить в следующей редакции:

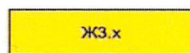


– территориальная зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «ЖЗ.2»);



– территориальная зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж3.2»);

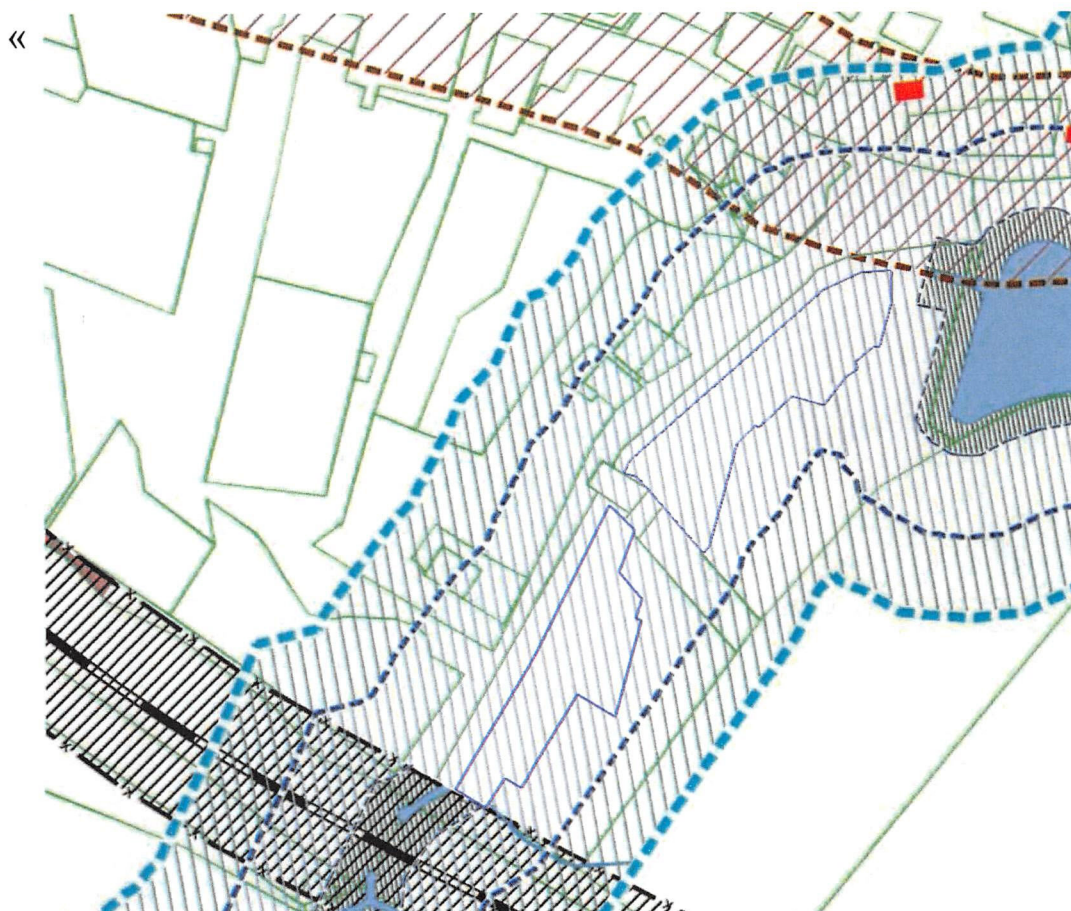
«



– территориальная зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж3.2»);

3. Исключить береговую полосу водных объектов общего пользования, расположенную в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:000000:938, 39:17:000000:943.

4. Графическое изображение фрагмента карты зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:17:000000:938, 39:17:000000:943 изложить в следующей редакции:



– береговая полоса водных объектов общего пользования».